**AHLSELLS ALLMÄNNA UTHYRNINGSVILLKOR**

**Allmänt**

**Inledning.** Dessa allmänna uthyrningsvillkor (”**Allmänna Hyresvillkor**”) gäller vid uthyrning av maskiner och annan utrustning (”**Hyresobjektet**”) mellan Ahlsell Sverige AB, org. nr. 556012-9206 (”**Ahlsell**”) och hyrestagare (”**Kund**”). Dessa Allmänna Hyresvillkor ersätter av Ahlsell tidigare tillämpade allmänna hyresvillkor fr.o.m. det datum som anges nedan. Kundens kvittens av mottagandet av Hyresobjekt utgör accept av dessa villkor.

**Avtalsdokument.** Förekommer mot varandra stridande uppgifter eller föreskrifter ska dokumenten äga företräde i följande ordning, såvida inget annat uttryckligen anges:

1. det mellan parterna särskilt träffade skriftliga avtalet avseende Hyresobjektet, om sådant finns (”**Avtalet**”);
2. dessa Allmänna Hyresvillkor.

Dessa Allmänna Hyresavtalet utgör en integrerad del av Avtalet och hänvisningar i dessa Allmänna Hyresvillkor till ”Avtalet” innefattar även dessa Allmänna Hyresvillkor.

**1. Villkor Uthyrning**

**1.1** **Avhämtning.** Hyresobjekt kan från hyrestidens startdatum avhämtas vid någon av Ahlsells butiker eller transporteras till Kund enligt Parternas överenskommelse. Om Parterna avtalat om avhämtning vid någon av Ahlsells butiker svarar Kunden för lastning och lossning. Om Parterna avtalat att Ahlsell ska ombesörja transport ska Hyresobjektet avlämnas på avtalad plats och risken för Hyresobjektet övergår på Kunden när Hyresobjektet har avlämnats på av Kunden anvisad plats. Kunden ska bekosta transportkostnaderna.

**1.2 Återlämnande.** Hyresobjektet anses återlämnat när retursedel har utfärdats av Ahlsell. Vid återlämnandet ska Hyresobjektet vara väl rengjort och med hänsyn till normalt slitage i ett för Ahlsell godtagbart skick. I annat fall har Ahlsell rätt att reparera/återställa Hyresobjektet på Kundens bekostnad.

**1.3 Hyrestid.** Hyrestiden räknas fr.o.m. den dag då Hyresobjektet hålls tillgängligt enligt Avtalet, t.o.m. den dag då Hyresobjektet återlämnas. Kundens rätt att nyttja Hyresobjektet upphör automatiskt vid hyrestidens utgång.

**1.4 Hyra.** Ahlsells vid varje leveranstidpunkt gällande prislista ska tillämpas. Lagstadgad mervärdesskatt tillkommer.

**1.5 Betalning.** Betalning ska erläggas enligt Avtalet. Vid dröjsmål debiteras dröjsmålsränta enligt gällande referensränta med ett tillägg om 13 %-enheter.

**1.6 Undersökningsplikt.** Kunden ska snarast efter mottagandet av Hyresobjektet, och senast innan det tas i drift, undersöka Hyresobjektets skick.

**1.7 Reklamation.** Kunden ska snarast meddela eventuella fel och anmärkningar till Ahlsell, dock senast en (1) dag efter det att Hyresobjektet blivit tillgängligt för Kunden. I de fall ingen anmärkning inkommer inom angiven tid anses Hyresobjektet mottaget i fullgott skick.

**1.8 Fel.** Om Hyresobjekt inte fungerar enligt Avtalet och felet eller bristen inte beror på agerande på Kundens sida ska Ahlsell utan oskäligt dröjsmål efter Kundens reklamation till Ahlsell åtgärda felet eller bristen. Kunden är inte skyldig att betala hyra under den tid då felet eller bristen åtgärdas.

**1.9 Användningsvillkor.** Kunden ska vid nyttjande av Hyresobjektet beakta följande villkor: (i) endast behörig och kvalificerad personal äger rätt att använda Hyresobjektet; (ii) Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana arbetsförhållanden Hyresobjektet är avsedd för och i enlighet med tillhörande handhavandeinstruktion samt meddelade anvisningar och instruktioner från Ahlsell; (iii) Kunden svarar för vård, underhåll och förvaring av Hyresobjektet och för kostnader för förbrukningsmaterial; (iv) Kunden ska tillse att Hyresobjektet förvaras på ett sådant sätt att det inte utsätts för skada, olovligt nyttjande eller stöld; (v) endast föreskrivna drivmedel av hög kvalitet och originaltillbehör får användas; och (vi) reparation av Hyresobjektet får inte ske utan Ahlsells medgivande.

**1.10 Ansvar för besiktning.** Ahlsell ansvarar för sedvanliga besiktningar av Hyresobjektet och Kunden åtar sig att medverka i nödvändig omfattning. Ahlsell har rätt att efter meddelande till Kunden besiktiga Hyresobjektet på arbetsplatsen under normal arbetstid.

**1.11 Nyttjanderätt.** Ahlsell upplåter en begränsad nyttjanderätt till Hyresobjektet. Hyresobjektet förblir Ahlsells egendom och ingenting i Avtalet innebär att Kunden erhåller äganderätten till Hyresobjektet.

**1.12 Begränsningar.** Hyresobjekt får inte nyttjas i strid med Avtalet, tillämplig lag eller myndighetsbeslut. Kunden får inte pantsätta, överlåta, hyra ut eller på annat sätt upplåta rättighet till Hyresobjektet till tredjeman. Hyresobjektet får inte infogas eller sammanfogas med fast egendom. Kunden får inte märka om eller på annat sätt ändra identifikation av Hyresobjektet.

**2. Ansvar**

**2.1 Skada och förslut på Hyresobjektet.** Kunden ansvarar under hyrestiden för förlust av Hyresobjektet samt för samtliga skador som inte beror på normal förslitning. Skada eller förlust ska anmälas skyndsamt till Ahlsell. Om hyresobjektet inte kan repareras är Kunden skyldig att ersätta Ahlsell med ett belopp motsvarande återanskaffningskostnaden.

**2.2 Skada på annan egendom.** Kunden ansvarar under hyrestiden för skada som Hyresobjektet orsakar på Kundens eller tredjemans egendom.Kunden ska hålla Ahlsell skadeslös mot alla eventuella krav från tredjeman avseende skador på person eller egendom som orsakas av Hyresobjektet under hyrestiden.

**2.3 Försäkring.** Följande reglering gäller avseende försäkringar: (i) Kunden ska under hyrestiden hålla Hyresobjektet försäkrat med allriskförsäkring (lägsta försäkringsbelopp är återanskaffningskostnaden); (ii) Ahlsell ansvarar för och bekostar trafikförsäkring om sådan krävs för Hyresobjektet; (iii) Kunden och Ahlsell ska ha sedvanlig ansvarsförsäkring som täcker respektive parts ansvar under Avtalet; och (iv) Kunden ska på begäran styrka sitt försäkringsskydd.

**2.4 Säkerhet.** Kunden ska på begäran ställa säkerhet under hyrestiden med ett belopp som motsvarar återanskaffningskostnaden för Hyresobjektet.

**2.5 Ansvarsbegränsning.** Ahlsell ansvarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av Ahlsells brott mot Avtalet och aldrig för indirekta skador, kostnader eller förluster (såsom men inte begränsat till utebliven vinst, produktionsbortfall eller goodwillförlust). Ahlsells totala ansvar ska aldrig överstiga den totala hyresersättning som Ahlsell erhållit enligt Avtalet.

**3. Uppsägning**

**3.1 Uppsägningsrätt.** Part äger rätt att säga upp Avtalet till omedelbart upphörande om (i) den andra parten i väsentligt avseende bryter mot Avtalet och inte inom tre (3) dagar efter begäran om rättelse har upphört med avtalsbrottet; (ii) den andra parten går i konkurs, ställer in sina betalningar, blir föremål för företagsrekonstruktion, träder i likvidation eller annars kan antas vara illikvid eller på obestånd; (iii) vid upprepade tillfällen underlåter att fullgöra sina förpliktelser enligt Avtalet, oavsett om enskild underlåtenhet är av väsentlig betydelse och inte vidtar rättelse enligt punkt 3.1(i) ovan. Vidare äger Ahlsell alltid rätt att säga upp Avtalet till omedelbart upphörande, utan möjlighet till rättelse för Kunden, och återta Hyresobjektet på Kundens bekostnad för det fall Ahlsell bedömer att det föreligger risk för Hyresobjektets förkommande eller förstörelse.

**3.2 Omedelbart åtagande.** Om Avtalet sägs upp i förtid, upphör Kundens rätt att nyttja Hyresobjektet och Kunden är skyldig att omedelbart återlämna Hyresobjekten till Ahlsell vid äventyr av att Ahlsell återtar Hyresobjektet på Kundens bekostnad. För det fall Ahlsell anser att det finns risk för att återlämnande av Hyresobjektet inte kommer ske enligt ovan äger Ahlsell rätt att omedelbart återta Hyresobjektet på Kundens bekostnad.

**4. Övrigt**

**4.1 Behandling av personuppgifter.** All behandling av personuppgifter ska ske i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning. Vardera parten kommer att behandla personuppgifter i form av kontaktuppgifter rörande den andra partens kontaktperson. I syfte att uppfylla det ingångna avtalet kan Ahlsell i vissa fall även behandla information om Kundens medarbetare och dess preferenser vid individuella avrop av varor, exempelvis klädstorlekar. Vardera parten ansvarar för sin respektive behandling av personuppgifter som personuppgiftsansvariga, och parterna bedömer inte att någon av parterna kommer behandla personuppgifter som personuppgiftsbiträde åt den andra parten. Vardera parten ska informera den kontaktperson som part utsett om att den andra parten kommer att behandla dennes personuppgifter i syfte att upprätthålla parternas affärsrelation. Informationen ska ha det innehåll som anges i artikel 13 i förordning (EU) 2016/679 (General Data Protection Regulation) och kan lämnas genom en uppmaning till kontaktpersonen om att besöka den andra partens webbplats där information om dennes personuppgiftsbehandling ska finnas tillgänglig. Såvitt avser Ahlsell finns sådan information publicerad på https://www.ahlsell.se/om-ahlsell/integritetspolicy/.

**4.2 Befrielsegrunder (Force Majeure).** Ingen Part ska anses ha brutit mot en skyldighet om fullgörandet av skyldigheten förhindras av omständigheter som anses utgöra force majeure. Följande exempel på omständigheter utgör befrielsegrunder om de medför att Avtalets fullgörande hindras eller blir oskäligt betungande: arbetskonflikt, eldsvåda, krig, mobilisering eller militärinkallelser av motsvarande omfattning, rekvisition, beslag, valutarestriktioner, uppror, upplopp, knapphet på transportmedel, allmän varuknapphet, pandemi, epidemi, väsentlig prishöjning från leverantör, inskränkningar i tillförseln av drivkraft och varje annan liknande omständighet som parterna inte kan råda över liksom fel i eller försening av leveranser från underleverantörer som orsakas av sådan befrielsegrund (”**Force Majeure**”). Det åligger part som önskar åberopa Force Majeure att utan dröjsmål skriftligen underrätta andra parten om uppkomsten därav liksom om dess upphörande.

* 1. **Sekretess.** Under den gällande perioden för Avtalet, kan Parterna få tillgång till värdefulla företagshemligheter och annan sekretessbelagd information tillhörande den andre parten och dess affärer, inklusive innehållet i Avtalet (”**Sekretessbelagd Information**”). Begreppet Sekretessbelagd Information inkluderar inte information som är allmänt känd eller som ska bli allmän vetskap genom andra sätt än överträdelse av Avtalet. Parterna ska hålla all Sekretessbelagd Information strängt konfidentiell och ska inte avslöja det till någon tredje part utom när det medges av den andre parten eller om det rimligen kan krävas för att efterleva skyldigheterna under Avtalet eller när det krävs enligt lag, börsreglering eller beslut från domstol eller behörig myndighet.
	2. **Ändringar.** Ändringar av och tillägg till Avtalet ska vara skriftligen avfattade och undertecknade av parterna för att vara bindande.

**5. Tillämplig lag och Tvistlösning**

* 1. **Tillämplig lag.** Detta Avtal ska regleras av svensk materiell rätt.
	2. **Tvistlösning.** Alla tvister eller anspråk som uppstår i anledning av eller i samband med detta Avtal, eller en överträdelse, uppsägning eller ogiltighet av detsamma, ska avgöras genom skiljedomstol i enlighet med Skiljedomsreglerna för Stockholms Handelskammarens Skiljedomsinstitut. Skiljenämnden ska vara sammansatt av tre (3) skiljemän. Sätet för skiljedomstolen ska vara Stockholm, Sverige. Språket som används i skiljedomsförfarandet ska, om inte Parterna avtalar annat, vara svenska. All information som avslöjas under eller på annat sätt i samband med skiljeförfarandet inklusive detaljer om skiljeförfarandet, skiljedomen, förlikningen eller förlikningsavgörandet ska betraktas som Sekretessbelagd Information.